

## **MEMORIAL** **DESCRITIVO**

**OBJETO:** Depósito

**END.:** Praça Dr. Cezar Leite, 500, Centro, Manhuaçu MG

### **1- Considerações Iniciais**

Este memorial tem por objetivo descrever e especificar de forma clara os serviços a serem executados para a construção desta obra.

As quantidades levantadas na Planilha de custos, são oriundas do projeto, não implicando em aditivos quando das medições dos serviços, cabendo ao construtor a responsabilidade pelo orçamento proposto.

O empreiteiro ao apresentar o preço para esta construção esclarecerá que não teve dúvidas na interpretação dos detalhes construtivos detalhados no projeto e das recomendações constantes das presentes especificações, e que está ciente de que as especificações prevalecem sobre os desenhos.

### **2 – Disposições Gerais**

1.1 – O objetivo do presente caderno de especificações é complementar as informações e definições dos projetos.

1.2 – Estas especificações são de caráter geral e farão parte integrante do Termo de Contrato.

1.3 – É obrigatório o conhecimento dos projetos e local da obra, por parte dos licitantes, antes da apresentação das suas propostas, para uma perfeita avaliação da envergadura dos serviços.

1.4 - É obrigação da Empreiteira a execução de todas as obras ou serviços descritos, fornecimento dos materiais, fornecimento de mão de obra, equipe técnica, transporte de pessoal e ferramentas e equipamentos.

1.5 – São de responsabilidade da empreiteira os danos ou prejuízos causados à Prefeitura ou a terceiros, provenientes da execução das obras ou serviços.

1.6 – Todos os materiais a serem empregados na obra, deverão ser comprovadamente de boa qualidade e satisfazer rigorosamente as especificações, caso não atendam a contratante deverá rejeitar e informa imediatamente o contratado. Todos os serviços serão executados em completa obediência aos princípios de boa técnica, devendo ainda satisfazerrigorosamente às Normas Brasileiras

1.7 - Durante a obra deverá ser feita periódica remoção de todo entulho e detrito que venham a se acumular no local.

1.9 - Competirá à empreiteira fornecer todo o material, ferramentas, maquinaria e aparelhamento adequado a mais perfeita execução dos serviços contratados.

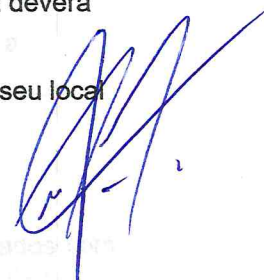
### **3- Serviços preliminares**

3.1- Deverá ser realizado a demolição da parede existente sobre a laje do pavimento terreo.

### **4- Movimentação de Terra**

4.1- Deverá ser realizado a perfuração da fundação até se atingir uma profundidade não inferior a 1,5m até que se encontre solo firme e de boa capacidade de carga, deverá ser removido pedras pontiagudas ao longo da escavação, caso encontre água, a mesma deverá ser retirada antes da concretagem.

4.2- Após a execução da fundação, a terra remanescente deverá ser retornada para seu local de origem, a fim de que se obtenha a nivelção e compactação do primeiro piso.



11.3- Deverá ser executado calha pluvial no local especificado em projeto arquitetônico com bocal e cabeceiras, deverá ser instalado com inclinação mínima de 3%.

11.4- Deverá ser aplicado pingadeira em chapa metálica com no mínimo 2,5 cm de aba, fixados em toda parede exposta da cobertura.

11.5- Será executado rufo e contrarufo em todo o perímetro da cobertura protegendo a parede interna e anulando possíveis infiltrações.

11.6- Deverá ser executado calha pluvial no local especificado em projeto arquitetônico com bocal e cabeceiras, deverá ser instalado com inclinação mínima de 3%.

## **12- Instalações Hidrossanitárias**

12.1- Todas as tubulações e conexões deverão ser de boa qualidade e com aprovação do engenheiro fiscalizador, os tubos pvc soldável serão utilizados cola apropriada para tal, tubulações de esgoto e rede pluvial, deverá ser usado anéis de vedação de borracha em suas conexões.

12.2- Os ralos deverão ser todos sifonados com grelha metálica, nos locais especificados em projeto ou sob orientação do engenheiro fiscalizador.

12.3- Os vasos sanitários deverão ser do tipo PCR/PMR de boa qualidade em cor branco.

12.4- A instalação da caixa d'água deverá ser feita conforme desenho técnico apresentado em projeto, utilizando caixa existente na edificação.

12.5- Deverá ter registro de gaveta em todas as prumadas de distribuição e abastecimento de água potável.

12.6- A bancada do banheiro deverá ser em granito cinza andorinha com saia de 5 cm e com rodabanca de 10 cm de altura apoiada sobre perfil metálico. Todos os acessórios deverão ser inclusos, cuba oval de embutir, torneira, mangote, sifão metálico e válvula.

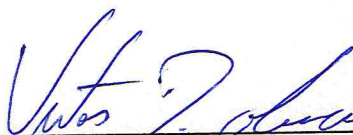
## **13- Pintura**

13.1- A pintura deverá ser realizado em parede e teto, sendo estas superfícies já lixadas e limpas, deverá aplicar quantas demãos necessárias a fim de se obter um bom resultado.

## **14- Instalações Elétricas**

14.1- As instalações elétricas deverão ser executadas conforme projeto apresentado e sob consulta do engenheiro projetista responsável, as iluminações serão em painel de led de embutir.

09/08/2021



**Victor Dutra Oliveira**  
ENGENHEIRO CIVIL  
CREA-MG 128201/D

VICTOR DUTRA OLIVEIRA  
Eng. Civil Crea 128201/D