

**DIRETORIA DE APOIO LOGÍSTICO
SEÇÃO DE ENGENHARIA E ARQUITETURA**

TERMO DE REFERÊNCIA

Nº 079/2019

OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ARQUITETURA/ENGENHARIA PARA FORNECIMENTO DE MATERIAIS E EXECUÇÃO DE SERVIÇOS DE ENGENHARIA PARA IMPLANTAÇÃO DO PROJETO PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO E PÂNICO DOS GALPÕES DO CMI, CEDEC, CTS E CORREGEDORIA DA POLÍCIA MILITAR DE MINAS GERAIS.

1. OBJETIVO

Este termo de referência é parte integrante do presente edital de licitação e tem por objetivo:

- 1.1 Caracterizar o objeto a ser contratado;
- 1.2 Estabelecer as normas, especificações e procedimentos, que orientem os processos de estudo, desenvolvimento de projetos e consultoria, que se constituem em:
 - 1.2.1 Este Termo de Referência;
 - 1.2.2 Normas da Associação Brasileira de Normas Técnicas (ABNT);
 - 1.2.3 Instrução Normativa (IN) 01/2010 – Critérios de sustentabilidade ambiental na contratação de obras e serviços;
 - 1.2.4 Disposições legais do Estado e do Município;
 - 1.2.5 Normas das concessionárias públicas locais;
 - 1.2.6 Diretrizes para desenvolvimento de projetos repassados pela Seção de Engenharia e Arquitetura da Diretoria de Apoio Logístico da PMMG (DAL);
 - 1.2.7 Diretrizes específicas necessárias a cada ambiente.
- 1.3 Subsidiar tecnicamente as Unidades e a Empresa Contratada para execução da obra;
- 1.4 Estabelecer os critérios de medição para os serviços a serem desenvolvidos durante o cumprimento do contrato.

[Handwritten signatures]

2. OBJETO

Contratação de empresa especializada na área de engenharia para fornecimento de materiais e serviços de engenharia para implantação do projeto de prevenção e combate a incêndio e pânico dos Galpões do CMI, CEDEC, CTS e Corregedoria da Polícia Militar de Minas Gerais com aproximadamente 2.619,00 m²,

A empresa vencedora do certame deverá realizar todos os serviços necessários para a implantação das medidas de segurança de prevenção e combate a incêndio e pânico: Saídas de emergência, Iluminação de emergência, Alarme de incêndio, Sinalização de emergência, Extintores, Hidrantes.

O local em que serão realizadas as intervenções será na Avenida Amazonas, 6455, Bairro Gameleira, Belo Horizonte, Minas Gerais – Galpões do CMI, CEDEC, CTS e Corregedoria.

3. PREÇO

O preço para o fornecimento de materiais e serviços de engenharia para implantação do projeto de prevenção e combate a incêndio e pânico dos Galpões do CMI, CEDEC, CTS e Corregedoria da Polícia Militar de Minas Gerais é de R\$ 133.229,65 (cento e trinta e três mil, duzentos e vinte e nove reais e sessenta e cinco centavos).

4. DIRETRIZES GERAIS

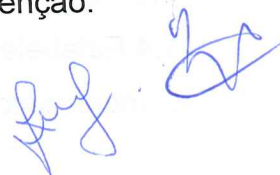
4.1 Sinalizações e delimitações

As intervenções serão realizadas com as Unidades em funcionamento, devendo ser realizadas ações para evitar transtorno aos funcionários e militares que continuarão exercendo suas funções nas respectivas Unidades.

Todas as instalações provisórias executadas junto ao local da obra deverão garantir condições adequadas de trabalho, abrigo, segurança (equipamentos de proteção individual) e higiene aos trabalhadores que serão empregados na realização desta obra e ao público usuário, direta ou indiretamente, das edificações, além dos equipamentos e elementos necessários à sua execução e identificação.

4.2 Considerações técnicas

Antes do início das obras todas as interferências com o serviço a ser executado deverão ser estudadas e previamente elaborado o plano de ação para a intervenção.



4.3 Ambiente de trabalho

Todas as áreas sujeitas à intervenção deverão ser devidamente protegidas de acordo com o tipo de material a ser manipulado.

A área de trabalho e a área destinada ao canteiro de obras deverão permanecer limpas.

Todos os funcionários deverão utilizar, durante a realização dos serviços, os equipamentos de proteção individual e coletivo (EPI e EPC), conforme previsão contida na legislação vigente.

4.4 Capacidade técnica

A licitante deverá comprovar que existe em seu quadro de pessoal, profissionais reconhecidos pelo sistema CONFEA/CREA, detentor(es) de atestado(s) de responsabilidade técnica, devidamente registrado e acompanhado da respectiva Certidão de Acervo Técnico (CAT), expedidas por esses Conselhos.

Além disso, deverá a licitante comprovar capacidade técnica para a execução desta obra, através da declaração emitida por órgão(s) ou entidade(s) da administração pública direta ou indireta, federal, estaduais, municipais ou empresa(s) privada(s), obras/serviços de características técnicas equivalentes às previstas no objeto da presente licitação.

4.5 Disposições gerais

A contratada deverá:

- a) realizar visita ao local das intervenções para esclarecimento de dúvidas e verificar a compatibilidade entre projetos, planilha e memorial descritivo;
- b) fornecer todas as ferramentas necessárias à execução do objeto contratado, uniformes e equipamentos de proteção individual (EPI) e coletiva (EPC);
- c) fornecer os materiais, equipamentos, transporte e mão de obra qualificada para a entrega dos serviços executados;
- d) recolher os tributos e encargos relativos aos serviços executados;
- e) fornecer as Anotações de Responsabilidade Técnica (ART), junto ao CREA/MG;

4.6 Especificações dos serviços

1 – Reservatório metálico

1.1 – Sondagem a percussão;



1.2 – Fundação para o reservatório metálico tipo taça, coluna cheia;

1.3 – Instalação de reservatório metálico;

2 – Casa de máquinas

2.1 – Locação de obra;

2.2 – Fundação da casa de máquinas;

2.3 – Impermeabilização da fundação;

2.4 – Execução de alvenaria;

2.5 – Vergas, contravergas e laje pré-fabricada treliçada com EPS (incluindo, forma, armação e concretagem);

2.6 – Revestimento interno e externo em argamassa (chapisco, reboco);

2.7 – Pingadeira de concreto;

2.8 – Execução de contrapiso;

2.9 – Execução de passeios de concreto;

2.10 – Assentamento de esquadrias;

2.11 – Pintura interna e externa;

2.12 – Escavação manual de valas;

2.13 – Demolição / recomposição de pavimento em piso cimentado;

2.14 – Instalação elétrica;

3 – Medidas de segurança contra incêndio e pânico

3.1 – Sistemas de hidrantes;

3.2 – Sistema de alarme de incêndio;

3.3 – Sistema de iluminação de emergência;

3.4 – Saídas de emergência;

3.5 – Sistema de sinalização de emergência;

3.6 – Colocação de extintores.

3.7 – Assentamento de hidrante de recalque inclusive caixa em alvenaria completa e passeio;

Todo o material não reproveitável deverá ser descartado. A empresa contratada deverá obter as autorizações para transporte e lançamento em local autorizado pelo município.

4.7 Presença obrigatória de responsável técnico disponibilizado pela Contratada

A empresa contratada deverá disponibilizar responsável técnico para a obra, o

qual deverá permanecer diariamente no local de sua execução, por período igual ou superior a 01 (uma) hora diária. Esse responsável deverá emitir a sua responsabilidade técnica no Conselho Regional em até 05 (cinco) dias úteis contados a partir da assinatura do contrato e entregar as vias à contratante devidamente assinadas.

5. PRAZOS DE EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS

O prazo total de execução do Objeto da Licitação é de 60 (sessenta) dias úteis contados a partir da data de assinatura do Contrato.

Qualquer alteração de prazo, deverá ser informada a CONTRATANTE com as devidas justificativas.

6. CRITÉRIOS PARA MEDIÇÃO E PAGAMENTOS

As medições serão realizadas após o fornecimento dos serviços previstos e o pagamento, será efetuado depois da análise das planilhas apresentadas pela contratada, conferência dos serviços executados no local e elaboração de parecer técnico emitido por profissional competente da Seção de Engenharia e Arquitetura em apoio ao preposto do contrato e Comissão Permanente de Avaliação e Recebimento de Materiais (CPARM) da Unidade.

7. FISCALIZAÇÃO

O preposto do contrato e a CPARM realizarão a verificação do cumprimento das disposições contratuais, técnicas e administrativas, em todos os seus aspectos, podendo ter o apoio de profissional técnico da Seção de Engenharia e Arquitetura da DAL.

O preço para o fornecimento de materiais e serviços de engenharia para implantação do projeto de prevenção e combate a incêndio e pânico dos Galpões do CMI, CEDEC, CTS e Corregedoria da Polícia Militar de Minas Gerais é de R\$ 129.967,37 (Cento e vinte e nove mil, novecentos e sessenta e sete reais e trinta e sete centavos).

1º R\$ 133.229,65

2º R\$ 129.967,37

3º R\$ 141.216,67

Média R\$ 134.804,56



Flávia Joviana Chaves Figueiredo
Eng.ª Civil – CREA 175791/D



Paulo Sérgio Otoni Fernandes, Cap PM
Adj DAL/ 3